

平成16年12月15日

各 位

上場会社名 三井住友建設株式会社  
代表者の役職名 代表取締役社長 友保 宏  
コード番号 1821(東証・大証1部)  
問い合わせ先 経営企画部長 杉尾裕嗣  
TEL 03(3225)5101

当社子会社の固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社子会社である住建総合建物サービス株式会社につきましては、下記のとおり固定資産を譲渡いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

財務体質の改善を図るため。

2. 譲渡資産の内容

- (1) 所在地 土地 静岡県静岡市伝馬町24-2  
建物 同上
- (2) 面積 土地 747.00㎡  
建物 6,216.56㎡(延床面積)
- (3) 帳簿価格 545,684千円
- (4) 譲渡価格 800,000千円

3. 譲渡先の概要

商号 株式会社 レオパレス21  
本店所在地 東京都中野区本町2-54-11  
代表者氏名 代表取締役 深山 祐助  
資本の額 556億4,066万円  
主な事業の内容 不動産業  
当社との関係 営業取引(建設工事の受注)

4. 譲渡の日程

物件引渡し 平成16年12月20日(予定)

5. 今後の見通し

本件譲渡による当期連結業績予想の変更はありません。

以上