

PFI 事業

石巻市新学校給食センター整備運営事業



鳥瞰パース（敷地西側より）



施設正面イメージ

※掲載のパースは検討段階のもののため、今後変更となる可能性があります。

本事業は、老朽化が進行する住吉、河北、河南学校給食センターを統廃合し、新たな学校給食センターを整備した後、約 15 年にわたって維持管理・運営する **BTO (Build-Transfer-Operate)** 方式の事業です。当社は本事業の主体である特別目的会社（SPC）「株式会社石巻スクールランチパートナーズ」（代表企業：株式会社シーエスエフ）に構成企業として参画しています。

施設面においては、調理作業上の安全性及び効率性への配慮、衛生管理の徹底、開放感あふれる空間づくりなどについて、運営面においては、衛生管理品質を維持・改善・向上させる対策、モニタリング、科学的手法による衛生管理、従業員の指導などについて、それぞれ具体的な提案を評価いただき、受注に至りました。

事業概要

- 事業名称：石巻市新学校給食センター整備運営事業
- 発注者：石巻市（宮城県）
- 事業主体：株式会社石巻スクールランチパートナーズ
代表企業：株式会社シーエスエフ
構成企業：株式会社梓設計 東北事務所
株式会社盛総合設計
三井住友建設株式会社 東北支店
日本製紙石巻テクノ株式会社
日本調理機株式会社 東北支店
株式会社合人社計画研究所
- 事業方式：PFI 方式（BTO 方式、サービス購入型）
- 事業期間
事業契約：2025 年 3 月
設計・建築：2025 年 4 月～2027 年 1 月
開業準備：2027 年 2 月～2027 年 3 月
維持管理・運営：2027 年 4 月～2042 年 3 月

施設概要

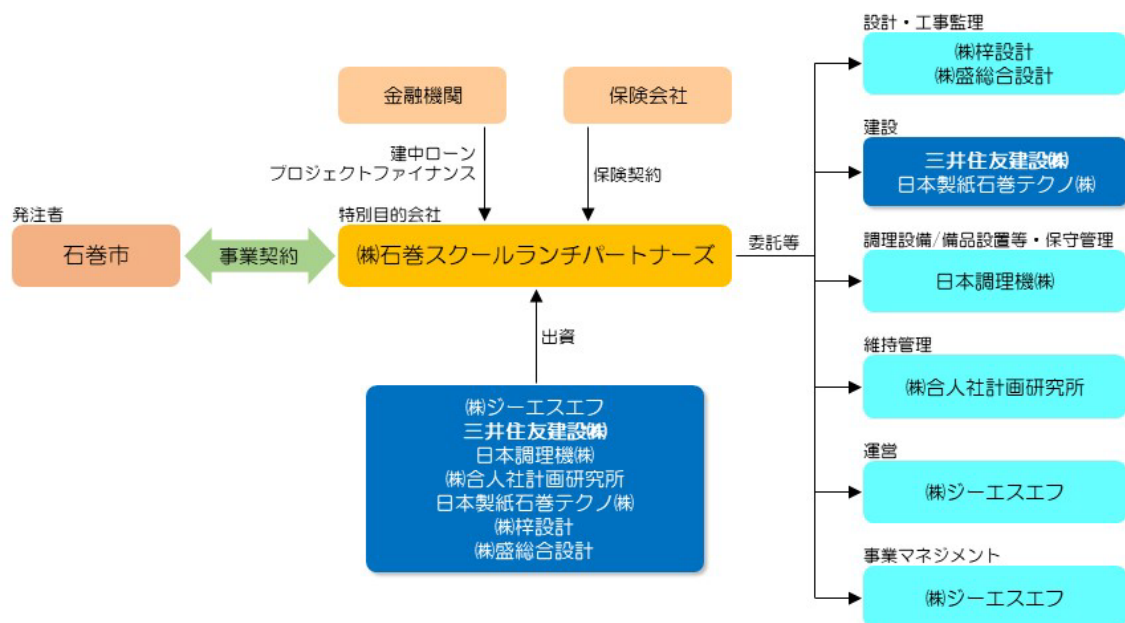
- 最大提供食数：4,000 食/日

当社の役割

- 本件施設の建設



事業スキーム



SUMITOMO MITSUI Public-Private Partnership

本事業に関するお問合せは下記まで

三井住友建設株式会社

建築本部 都市開発営業部

〒104-0051 東京都中央区佃 2-1-6

TEL : 03-4582-3093 FAX : 03-4582-3225

URL : <http://www.smcon.co.jp/>

20250509



三井住友建設