

PFI 事業

川西市市民体育館等整備に伴う PFI 事業



体育館全景



アリーナ

本事業は、老朽化が著しい市民体育館の建替えを行うと共に、これまで以上に質の高い市民体育館の実現や財政負担の軽減を目的として、川西市発注の PFI 事業として実施され、当社が構成企業として参画する特別目的会社（SPC）「川西市スポーツ・ウェルネス株式会社」（代表企業：美津濃株式会社）により、設計・建設から維持管理運営まで一貫して行われる事業です。

新市民体育館にはアリーナ・トレーニングルーム・武道場等が備わっており、隣接する運動場と共に市民の健康づくりの中心施設として利用されています。

事業概要

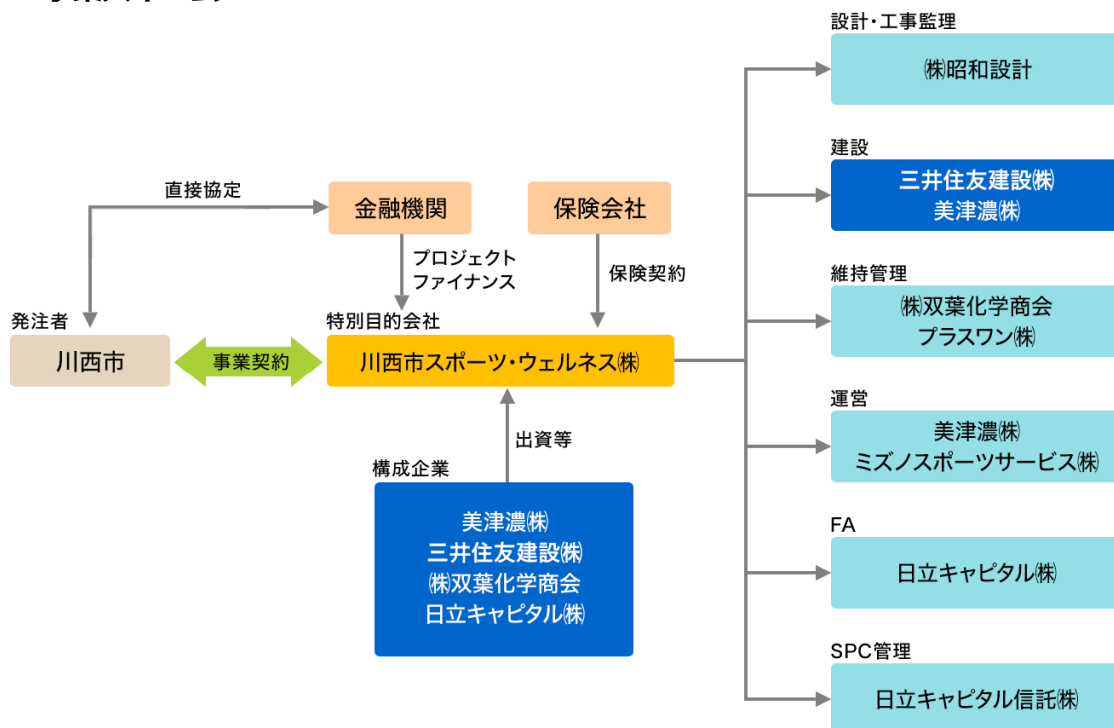
- 事業名称：川西市市民体育館等整備に伴う PFI 事業
- 発注者：川西市
- 事業主体：川西市スポーツ・ウェルネス株式会社
代表企業：美津濃株式会社
構成企業：三井住友建設株式会社
株式会社双葉化学商会
日立キャピタル株式会社
- 事業方式：PFI 事業（BTO 方式 サービス購入型）
- 事業期間
事業契約：2014 年 12 月
設計・建築：2014 年 12 月～2017 年 3 月
 - ・2016 年 4 月 運動場オープン
 - ・2016 年 8 月 新市民体育館オープン
 - ・2017 年 3 月 解体・駐車場オープン（施設整備完了）
- 維持管理・運営
 - ・2016 年 4 月～2036 年 7 月（20 年 4 か月）

施設概要

所在地	兵庫県川西市向陽台一丁目 11 番 1
竣工	2016 年 7 月 31 日
設計・工事監理	株式会社昭和設計
市民体育館敷地面積	6,408m ² （駐車場を含む）
市民体育館延床面積	2,872m ²
構造・規模	RC+S 造、地上 2 階建
施設構成	アリーナ（観覧席 287 席）、トレーニング室、多目的運動室、武道場、駐車場（135 台）



事業スキーム



SUMITOMO MITSUI Public-Private Partnership

本事業に関するお問合せは下記まで

三井住友建設株式会社

建築本部 都市開発営業部

〒104-0051 東京都中央区佃 2-1-6

TEL : 03-4582-3093 FAX : 03-4582-3225

URL : <http://www.smcon.co.jp/>

20220401



三井住友建設