

住戸を横断する梁が無い 免震タワー型マンション Sulatto Core-Grid Tower

免震構造

「SuKKiT」の思想と
免震構造の融合による
快適で安全な新しい
マンションシリーズ



GOOD
DESIGN

基準階平面中央のコア部と外周部のグリッドフレームによって、住戸を横断する梁のない自由度が高く使い勝手の良い住空間と、ハイサッシによる開放感溢れる眺望を実現する免震タワー型マンション。コア形状や建物形状によって四角形以外のバリエーションも可能で敷地形状や法規制にも柔軟に適應可能な汎用性の高い架構形式。



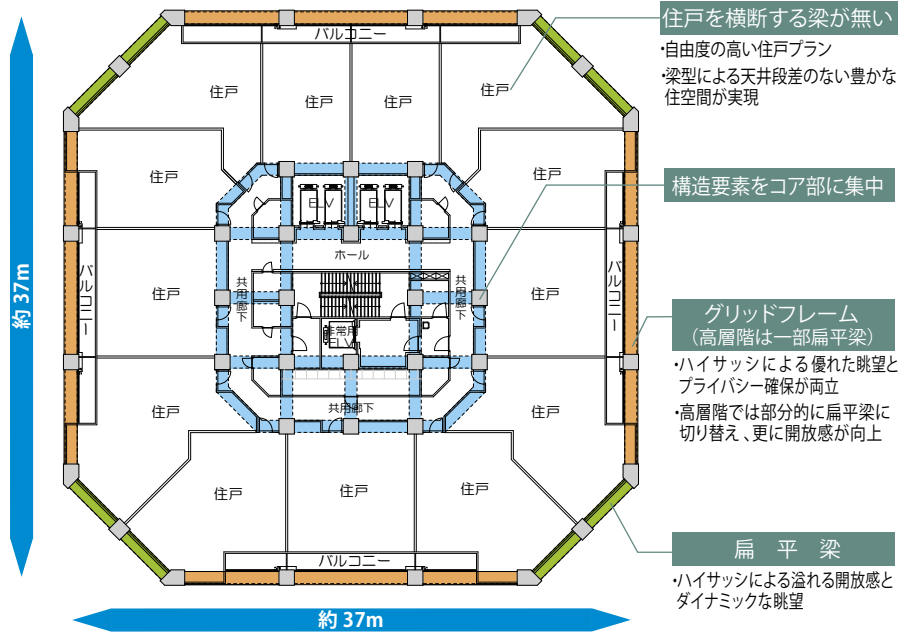
■外観イメージ

グリッドフレーム・扁平梁
によるハイサッシ
開放感が高く、明るいリビング

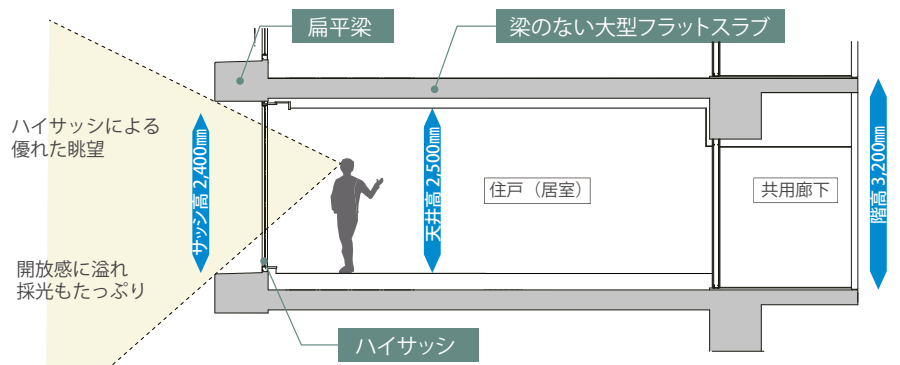
住戸を横断する梁が無い
自由度の高く使い勝手の良い住戸

様々な平面形状に適應
汎用性の高い架構形式

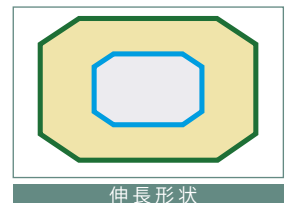
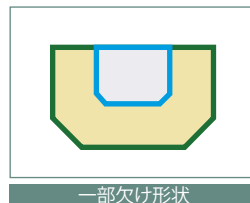
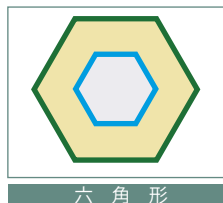
■住棟基準階 平面図の例



■住戸断面の例(扁平梁部)



■建物形状のバリエーション例



特長・機能

超高層40階程度まで
住戸内無梁空間

超高層ならではの眺望
明るいリビング・ハイサッシ

様々な平面形状に適應
免震構造